



ОБЛАСТ ХАСКОВО
ОБЩИНА ТОПОЛОВГРАД
гр. Тополовград 6560, пл. „Освобождение“ № 1, тел. 0470/5-22-80; факс 0470/5-41-57
e-mail: oba_top.grad@abv.bg

ДОГОВОР
№ ОСИРУТ 126

На 16.02. 2016 г., в гр. Тополовград, между:

1. Община Тополовград, адрес: гр. Тополовград, пл. „Освобождение“ №1, БУЛСТАТ 000970464, представлявана от БОЖИН БОЖИНОВ – Кмет на Община Тополовград и Динка Михова – главен счетоводител на община Тополовград, наричана по-долу за краткост “ВЪЗЛОЖИТЕЛ”, от една страна

и

2. „Кодас Консултинг“ ЕООД, със седалище и административен адрес гр. София, ул. „Шандор Петьофи“ №39, ап.9, ЕИК 175401944, представлявано от Иван Алексиев Алексиев - управител, наричан по-долу за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ”,

се сключи настоящият договор за изпълнение на обществена поръчка по реда на чл.14, ал.4, т.2 от ЗОП за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни услуга с предмет: Изготвяне на инвестиционни проекти във фаза „идейна” и „техническа” за следните обекти: Обект I: Енергийна ефективност, основен ремонт и благоустрояване прилежащото пространство на НУ "Св.Св. Кирил и Методий" в УПИ I, кв. 73 по ПУП град Тополовград, област Хасково"; Обект II: Енергийна ефективност, основен ремонт и благоустрояване прилежащото пространство на "Сграда на Общинска администрация - гр.Тополовград" в УПИ VI, кв. 74, град Тополовград, област Хасково" и упражняване на авторски надзор по време на строителството на горепосочените обекти, в обем и съдържание, съгласно техническата спецификация на Възложителя и техническото предложение на Изпълнителя.

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.2. (1) Срокът за изпълнение на настоящия договор започва да тече от датата на предаване на изходните данни и информация от Възложителя на Изпълнителя и завършва с приключване на изпълнението му, съгласно срока посочен в техническото предложение на



ОБЛАСТ ХАСКОВО ОБЩИНА ТОПОЛОВГРАД

гр. Тополовград 6560, пл. „Освобождение“ № 1, тел. 0470/5-22-80; факс 0470/5-41-57
e-mail: oba_top.grad@abv.bg

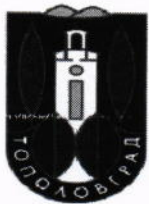
Изпълнителя за изпълнение на поръчката неразделна част от договора, което се удостоверява с приемо-предавателен протокол между страните.

(2) Поръчката се счита за окончателно изпълнена след подписването на приемо-предавателен протокол от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за предаване на 2(два) броя инвестиционни проекти във фаза „технически“ във съставните им части, съгласно техническото предложение на Изпълнителя неразделна част от договора.

III. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3 (1). За изпълнението на възложените дейности по настоящия договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в общ размер на 65 880 лв. (шейсет и пет хиляди и осемстотин и осемдесет лева), без вкл. ДДС или 79 056лв. (седемдесет и девет хиляди и петдесет и шест лева), с включен ДДС, съгласно ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор, която сума се разпределя, както следва:

1. За изготвяне на инвестиционен проект във фаза "идеен и технически" в съответствие с Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, от 21 Май 2001 г. за Обект I: Енергийна ефективност, основен ремонт и благоустрояване прилежащото пространство на НУ "Св.Св. Кирил и Методий" в УПИ I, кв. 73 по ПУП град Тополовград, област Хасково", цена в размер на 37 950 лева(словом"тридесет и седем хиляди деветстотин и петдесет лева") без вкл.ДДС и 45 540 лева(словом" четиридесет и пет хиляди петстотин и четиридесет лева") с вкл.ДДС.
2. За изготвяне на инвестиционен проект във фаза "идеен и технически" в съответствие с Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, от 21 Май 2001 г. за Обект II: Енергийна ефективност, основен ремонт и благоустрояване прилежащото пространство на "Сграда на Общинска администрация - гр.Тополовград" в УПИ VI, кв. 74, град Тополовград, област Хасково", цена в размер на 24 960 лева(словом"двадесет и четири хиляди деветстотин и шестдесет лева") без вкл.ДДС и 29 952 лева(словом"двадесет и девет хиляди деветстотин петдесет и два лева") с вкл.ДДС.
3. За упражняване на авторски надзор по време на СМР на Обект I: : Енергийна ефективност, основен ремонт и благоустрояване прилежащото пространство на НУ "Св.Св. Кирил и Методий" в УПИ I, кв. 73 по ПУП град Тополовград, област Хасково", цена в размер на 1590 лева(словом „ хиляда петстотин и деведесет лева“) без вкл.ДДС и 1908 лева(словом „хиляда деветстотин и осем лева“) с вкл.ДДС.



ОБЛАСТ ХАСКОВО ОБЩИНА ТОПОЛОВГРАД

гр. Тополовград 6560, пл. „Освобождение“ № 1, тел. 0470/5-22-80; факс 0470/5-41-57
e-mail: oba_top.grad@abv.bg

4. За упражняване на авторски надзор по време на СМР на Обект II: Енергийна ефективност, основен ремонт и благоустрояване прилежащото пространство на "Сграда на Общинска администрация - гр.Тополовград" в УПИ VI, кв. 74, град Тополовград, област Хасково", цена в на 1380 лева(словом"хиляда триста и осемдесет лева) без вкл.ДДС и 1656 лева(словом"хиляда шестотин петдесет и шест лева) с вкл.ДДС.

(2) Посоченото в ал. (1) възнаграждение ще бъде заплатено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по банков път, по посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова сметка, при следната схема на плащане:

1.Авансово плащане – 50% от сумата посочена в чл.3, ал.1, т.1 и 2 на договора в срок от 5 (пет) работни дни след подписване на договор с определения ИЗПЪЛНИТЕЛ.

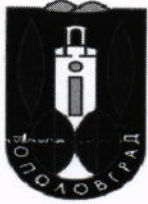
2.Окончателно плащане – до 100 % от сумата посочена в чл.3, ал.1, т.1 и 2, платими в срок от 5(пет) работни дни след подписване на приемо-предавателен протокол от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за предаване на 2(два) броя инвестиционни проекти във фаза „технически“ във съставните им части, съгласно техническото предложение на Изпълнителя неразделна част от договора.

3.Авансово плащане - 50% от сумата посочена в чл.3, ал.1, т.3 на договора в срок от 5 (пет) работни дни след подписване на договор за изпълнение на СМР на обект I Енергийна ефективност, основен ремонт и благоустрояване прилежащото пространство на НУ "Св.Св. Кирил и Методий" в УПИ I, кв. 73 по ПУП град Тополовград, област Хасково".

4.Авансово плащане – 50% от сумата посочена в чл.3, ал.1, т.4 на договора в срок от 5 (пет) работни дни след подписване на договор за изпълнение на СМР на обект II „Енергийна ефективност, основен ремонт и благоустрояване прилежащото пространство на "Сграда на Общинска администрация - гр.Тополовград" в УПИ VI, кв. 74, град Тополовград, област Хасково".+1

5. Окончателно плащане - до 100 % от сумата посочена в чл.3, ал.1, т.3 на договора в срок до 15 (петнадесет) работни дни, след издаване на разрешително за ползване за обект I „Енергийна ефективност, основен ремонт и благоустрояване прилежащото пространство на НУ "Св.Св. Кирил и Методий" в УПИ I, кв. 73 по ПУП град Тополовград, област Хасково"т

6. Окончателно плащане - до 100 % от сумата посочена в чл.3, ал.1, т.4 на договора в срок до 15 (петнадесет) работни дни, след издаване на разрешително за ползване за обект II „Енергийна ефективност, основен ремонт и благоустрояване прилежащото пространство на "Сграда на Общинска администрация - гр.Тополовград" в УПИ VI, кв. 74, град Тополовград, област Хасково".



ОБЛАСТ ХАСКОВО
ОБЩИНА ТОПОЛОВГРАД
гр. Тополовград 6560, пл. „Освобождение” № 1, тел. 0470/5-22-80; факс 0470/5-41-57
e-mail: oba_top.grad@abv.bg

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.4 (1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема възложените дейности, когато са: в напълно завършен вид, съответстващи на поръчката, на всички нормативни изисквания и удовлетворяващи всички клаузи в настоящия договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да получи инвестиционните проекти във всичките им съставни части, съгласно действащата нормативна уредба и съгласно изискванията посочени в техническите спецификации на Възложителя и техническото предложение на Изпълнителя.

2. да връща за преработка непълно и/или некачествено изготвени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи, като сроковете по настоящия договор остават непроменени.

3. във всеки момент от изпълнението на договора да извършва проверка за начина, по който се изпълнява възложената поръчка, без да създава пречки за оперативната работа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното в настоящия договор възнаграждение;

2. Да осигури необходимите условия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на дейностите предмет на договора и оказва пълно съдействие при изпълнението на услугата;

3. Да осигури достъп до всички данни и документи и цялата необходима информация, които са необходими за успешното извършване на услугата.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.5 (1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изготви и предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ технически проекти – пет копия на хартиен носител, подредени по части в папки и окомплектовани в класъри, надписани и с подробно съдържание. Всички проектни разработки да се предоставят на електронен носител във формат подходящ за обработка. Количествено-стойностните сметки да се предоставят на хартиен и електронен носител.

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява дейностите от предмета на поръчката в съответствие с техническото предложение и с екипа, който е предложил в офертата си/ неразделна част от настоящия договор/. Промяна на правоспособните лица от екипа на Изпълнителя се допуска само след предварително писмено съгласие на Възложителя и при



ОБЛАСТ ХАСКОВО ОБЩИНА ТОПОЛОВГРАД

гр. Тополовград 6560, пл. „Освобождение“ № 1, тел. 0470/5-22-80; факс 0470/5-41-57
e-mail: oba_top.grad@abv.bg

наличие на обективни причини за не изпълнение на поетите ангажименти (болест, придобиване на трайна нетрудоспособност, смърт и др.).

3. Да съгласува на изготвените инвестиционни проекти с експлоатационни дружества както в идейна така и в техническа фаза.

4. Изпълнителят се задължава да коригира за своя сметка установените от експлоатационните дружества несъответствия поради неспазени действащи норми в инвестиционните проекти.

VI ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.6 (1). Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

1. по взаимно съгласие на страните;
2. при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. в случай на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на договора по причини, за които страните не отговарят;
- 4 с изпълнение на предмета на договора.

(2). В случай на прекратяване на договора в резултат на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на поръчката по причини, за които страните не отговарят, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично изплащане на дължимите суми по чл.3, въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по договора.

VII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.7 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи имуществена отговорност до трикратния размер на договореното му възнаграждение за вредите, които е причинил на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако вредите са пряка и непосредствена последица от виновните действия и без действия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като ограничаването на отговорността не се прилага в случай на умишлено, неправомерно поведение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) При забавено изпълнение от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му по договора, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка за забава в размер на 0.3 % от съответното възнаграждение, определено по чл.3, ал.1 и 2 за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от стойността на договора.



ОБЛАСТ ХАСКОВО
ОБЩИНА ТОПОЛОВГРАД

гр. Тополовград 6560, пл. „Освобождение” № 1, тел. 0470/5-22-80; факс 0470/5-41-57
e-mail: oba_top.grad@abv.bg

Чл.8 (1) При забава в плащането на дължимата сума, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.3 % от стойността на не преведената в срок сума за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от стойността на договора.

VIII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.9 (1) Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на своите задължение в резултат на настъпила непреодолима сила, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(2) Ако страните са били в забава преди възникването на непреодолимата сила, те не могат да се позовават на последната при неизпълнение на задълженията си по договора.

(3) По смисъла на този договор непреодолима сила са обстоятелства от извънреден характер, които страните при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

(4) Не е налице непреодолима сила, ако събитието е настъпило в резултат на не положена грижа от някоя от страните или ако при полагане на дължимата грижа то тя е могла да бъде преодоляна.

(5) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването ѝ, съответно – за преустановяване въздействието на непреодолимата сила.

(6) Когато обстоятелства от извънреден характер, които се определят като непреодолимата сила, възпрепятстват по такъв начин изпълнението на задълженията по договора, че на практика водят до невъзможност на изпълнението на договора като цяло, страната, изпълнението на чиито задължения е възпрепятствано от непреодолимата сила, писмено с известие уведомява другата страна за спиране на изпълнението на договора до отпадането на непреодолимата сила.

(7) След отпадане на обстоятелства от извънреден характер, които се определят като непреодолимата сила, страната, която е дала известието по ал.(5), в пет дневен (5) срок писмено с известие уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора.

(8) Ако след изтичане на петдневния (5) срок, страната, която е дала известието по ал.(5) не даде известие за възобновяване на изпълнението на договора, втората страна писмено с известие уведомява, че са налице основанията за възобновяване на изпълнението и иска от първата страна да даде известие за възобновяване на изпълнението, като определя и срок за това, който не може да е по-кратък от пет (5) дни.



ОБЛАСТ ХАСКОВО
ОБЩИНА ТОПОЛОВГРАД
гр. Тополовград 6560, пл. „Освобождение” № 1, тел. 0470/5-22-80; факс 0470/5-41-57
e-mail: oba_top.grad@abv.bg

(9) Ако и след изтичане на срока, определен в известието по ал.(7), изпълнението на договора не е възобновено, изправната страна има право да прекрати договора и да получи неустойката за неизпълнение на договора.

(10) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила, не може да се позовава на нея, ако не е изпълнила задължението си по ал.(5).

IX. ПОДСЪДНОСТ

Чл.10 (1). Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

(2). В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

X. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.11 За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското гражданско законодателство.

Чл.12.Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба.

Чл.13 (1) За целите на настоящия договор страните определят следните лица за контакти и съответната контактна информация:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ .:

Име: *Красимир Ангелов*
Адрес: *гр. Тополовград, пл. „Освобождение” № 1*
Тел..... *0885 305 268*

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Име: *Иван Алексиев*
Адрес: *гр. София, ул. „Хан Аспарух” № 19, ап. 14*
Тел..... *0895 68 54 72*



ОБЛАСТ ХАСКОВО
ОБЩИНА ТОПОЛОВГРАД

гр. Тополовград 6560, пл. „Освобождение” № 1, тел. 0470/5-22-80; факс 0470/5-41-57
e-mail: oba_top.grad@abv.bg

(2) При промяна на горните данни съответната страна е длъжна да уведоми другата в тридневен (3) срок от промяната.

Чл.14. Никоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица.

Чл.15. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод сключването и изпълнението на този договор.

Чл.16. Договорът влиза в сила от деня на подписването му от двете страни.

Чл.17 Настоящият договор не може да бъде променян или допълван, освен в хипотезите на чл.43, ал.2 от ЗОП.

Договорът се състави и подписа в три еднообразни екземпляра, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ДОГОВОРА:

1. Техническа спецификация на Възложителя
2. Техническо предложение на Изпълнителя
3. Ценова оферта
4. Документи удостоверяващи липсата на обстоятелства декларирани от участника/ участниците по чл.47 от ЗОП.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

Божин Божинов
Кмет на Община Тополовград

.....
Динка Михова

Гл.счетоводител на Община Тополовград

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

Иван Алексиев Алексиев
Управител